

**Sie möchten mit innovativen Projekten
die Zukunft Freiburgs aktiv mitgestalten?
Werden Sie jetzt Teil unseres Teams!**

Freiburger
Stadtbau



Projektleiter/ Bauherrenvertreter (m/w/d)

Wohnungsbau Neubau/Modernisierung

Die Freiburger Stadtbau GmbH (FSB) ist die größte Wohnungsbaugesellschaft in Südbaden. Seit mehr als 100 Jahren entwickeln wir zukunftsorientierte, lebenswerte Quartiere und spannende Begegnungsorte im Sinne einer nachhaltigen Stadtgestaltung. Unsere über 300 Mitarbeitenden im Freiburger Stadtbau Verbund setzen sich täglich ein für bezahlbaren Wohnraum, unterstützen Menschen in vielen Lebenslagen und kümmern sich um sicheres Parken, urbane Mobilität und die vielfältigen Freizeitangebote in unseren Bädern. Unser Ziel ist es, mit zukunftsweisenden Projekten und innovativen Konzepten die hohe Lebensqualität für alle Bürgerinnen und Bürger zu erhalten und kontinuierlich auszubauen – für ein lebendiges Miteinander in Freiburg.

**Sie möchten moderne, zukunftsorientierte Quartiere schaffen und Freiburg aktiv mitgestalten?
Sie suchen eine sozial und ökologisch sinnvolle Arbeit, mit der Sie etwas bewegen können?
Dann werden Sie Teil der FSB und verstärken Sie unser Team zum nächstmöglichen Zeitpunkt
in Vollzeit!**

Das sind Ihre Aufgaben:

- Im Rahmen von Projektleitung und -management übernehmen Sie die Bauherrenvertretung im Bereich Neubau und Modernisierung von Wohnungen.
- Sie stellen sicher, dass die gesetzlichen, behördlichen und firmeninternen Richtlinien und Vorgaben bei der Projektdurchführung erreicht und eingehalten werden.
- Sie achten auf effiziente Prozessabläufe und tragen die Verantwortung für die zuverlässige Einhaltung sämtlicher Projektziele hinsichtlich Kosten, Termine und Qualität.



- Sie beauftragen und steuern externe Dienstleister wie Architekten, Ingenieure oder Gutachter und sind während des jeweiligen Projekts deren Ansprechperson.
- Sie kümmern sich um die Bearbeitung von projektübergreifenden Sonderaufgaben im Bereich Standardisierung und Grundlagenermittlung.

Damit begeistern Sie uns:

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur oder eine vergleichbare Qualifikation.
- Sie kennen sich im Projektmanagement aus und haben Erfahrung im öffentlichen und privaten Baurecht sowie in der Anwendung der HOAI und VOB.
- Sie zeichnen sich durch analytische und konzeptionelle Fähigkeiten sowie ein hohes Maß an Verantwortungsbereitschaft, Flexibilität und Teamfähigkeit aus.
- Als Organisationstalent meistern Sie auch komplexe Sachverhalte kompetent und selbstständig.
- Sie bringen eine digitale Affinität und grundsätzliche Offenheit für moderne Projektmanagementtools und -methoden mit.
- Idealerweise haben Sie bereits Erfahrung mit Holzbau und anderen emissionsarmen Bauweisen.

Wir bieten Ihnen:

- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem positiven Arbeitsumfeld und einem motivierten, agilen Team mit ausgeprägtem Teamgeist und Gemeinschaftssinn.
- Kreatives Mitwirken an einer sozial und ökologisch nachhaltigen, gesellschaftlich relevanten Aufgabe und innovativen Zukunftsthemen.
- Flexible Arbeitszeiten für eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf.
- Attraktive Fortbildungsmöglichkeiten mit langfristigen Perspektiven.
- Umfangreiche Sozialleistungen und Benefits (z. B. JobTicket, Dienstradleasing, Hansefit).



Vereinbarkeit von
Familie und Beruf



Flexible
Arbeitszeit



Fortbildungs-
möglichkeiten



Dienstrad-
leasing

Die Vergütung erfolgt mit den üblichen Sozialleistungen nach TVöD (z. B. betriebliche Altersversorgung ZVK) je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen.
Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen zur Verfügung unter **0761 / 2105-214**.

